

Bachelor-Thesis an der Hochschule Luzern - Technik & Architektur

Titel **Hochdorf im Wandel – Transformation Milchsüdi Areal,
Städtebauliche Entwicklung Siedereistrasse**

Diplomandin/Diplomand **Baumberger, Chiara**

Bachelor-Studiengang **Bachelor Architektur**

Semester **FS22**

Dozentin/Dozent **Wülser, Stefan**

Expertin/Experte **Gay, Catherine**

Abstract Deutsch

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

Abstract Englisch

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

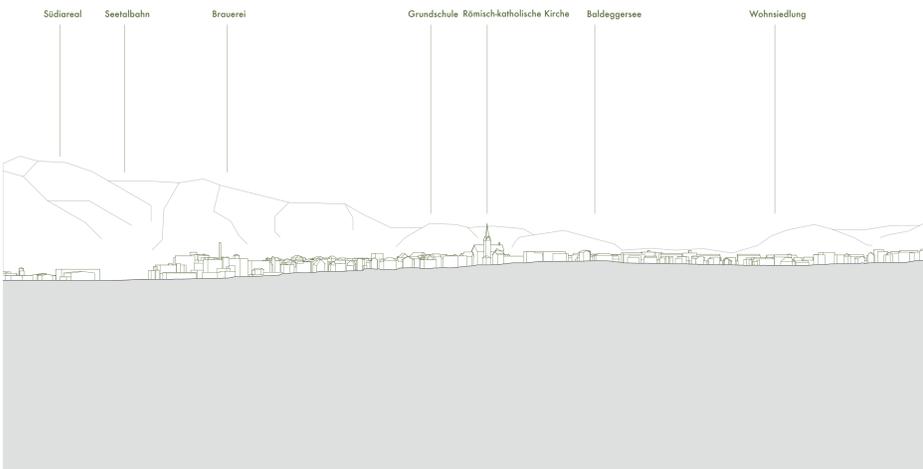
Ort, Datum

Horw, 24.06.2022

© **Chiara Baumberger, Hochschule Luzern – Technik & Architektur**



FOTO NORDFASSADE | BESTAND



DORFSCHNITT | 1:4000

0 25 75



ANALYSE TREFFPUNKTE | WO TREFFEN SICH HOCHDORFER*INNEN

Kinder
Jugendliche
Mittleren Alters
Hohen Alters



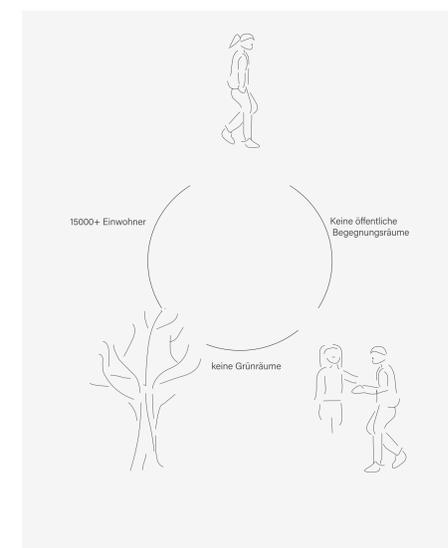
SCHWARZPLAN | DAS AREAL SÜDIHOF



ANALYSE | AREAL IM BEZUG ZUM DORFKERN



ANALYSE | FAHR- / WANDERRADROUTE SEETAL



PROBLEME IN 30 JAHREN | SCHEMA



FOTO INNENHOF | BESTAND

DIE GRÜNE MEILE - EINE GRÜNE WELT FÜR ALLE





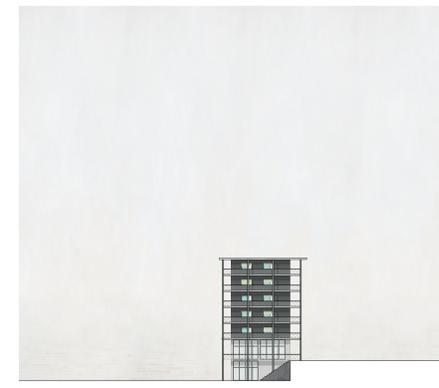
MODELL | 1:500



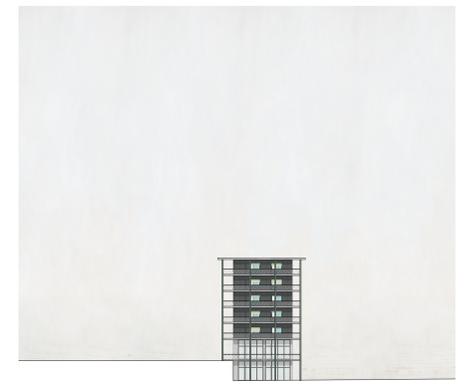
FASSADE OST NEUBAU SIEDEREISTRASSE | 1:500



FASSADE NEUBAU WEST SIEDEREISTRASSE | 1:500



FASSADE NEUBAU NORD SIEDEREISTRASSE | 1:500

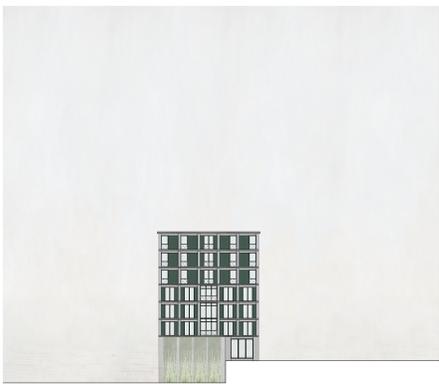


FASSADE NEUBAU SÜD SIEDEREISTRASSE | 1:500

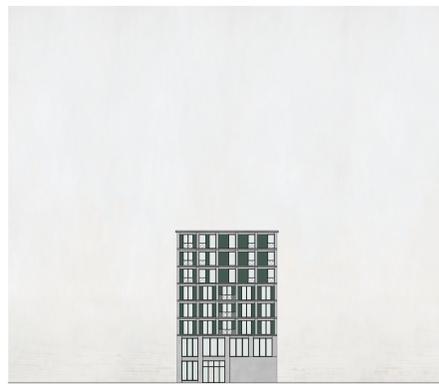


UMGEBUNGSPLAN UNTERGESCHOSS | 1:300





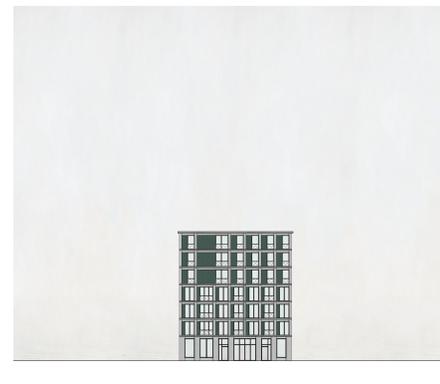
FASSADE TURM SÜD | 1:500



FASSADE TURM NORD | 1:500



FASSADE TURM WEST | 1:500



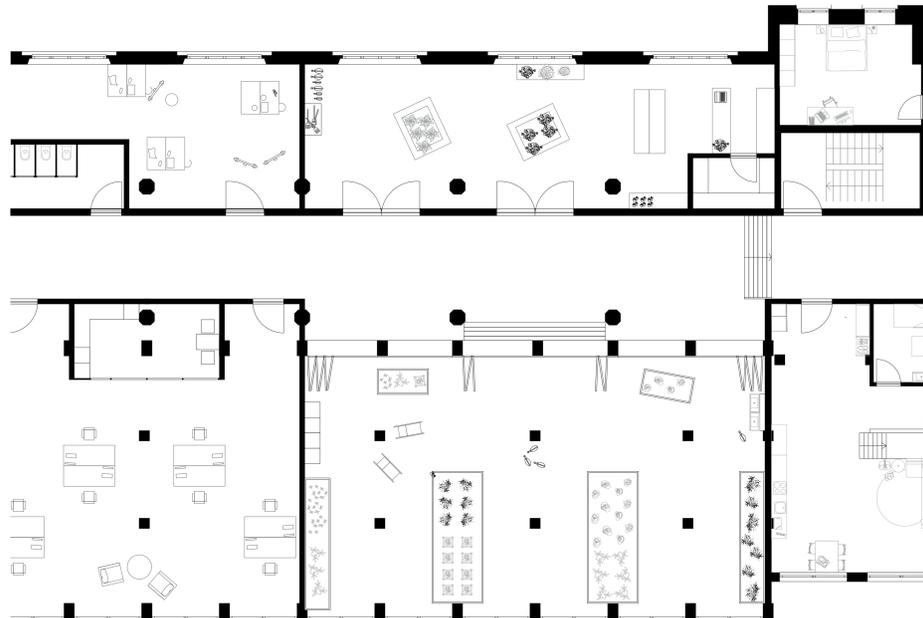
FASSADE TURM OST | 1:500



FASSADE BETSAND OST | 1:500



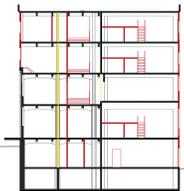
VISUALISIERUNG URBAN-GARDENING



GRUNDRISS URBAN-GARDENING | 1:100



SCHNITT URBAN-GARDENING | 1:350

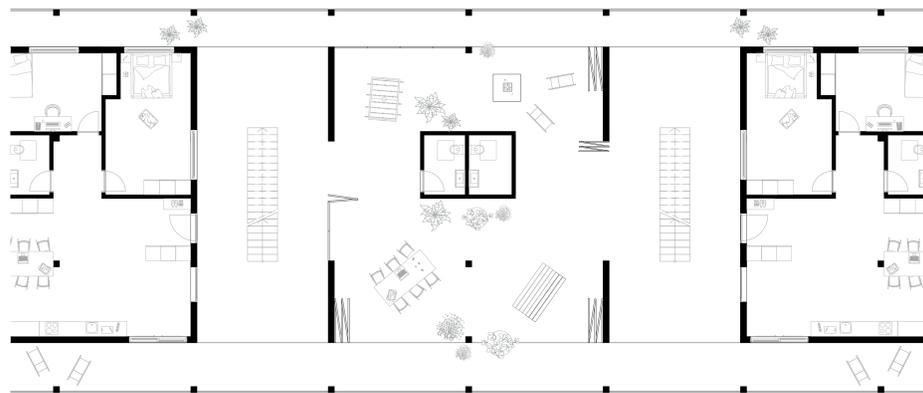


ABBRUCH-NEUBAU URBAN-GARDENING | 1:350

Abbruch
Neubau
Bestand



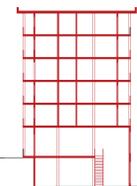
VISUALISIERUNG WINTERGARTEN



GRUNDRISS WINTERGARTEN | 1:100



SCHNITT WINTERGARTEN | 1:350



ABBRUCH-NEUBAU WINTERGARTEN | 1:350

Abbruch
Neubau
Bestand





FASSADE BETSAND WEST | 1:500



BETSAND SÜD | 1:500



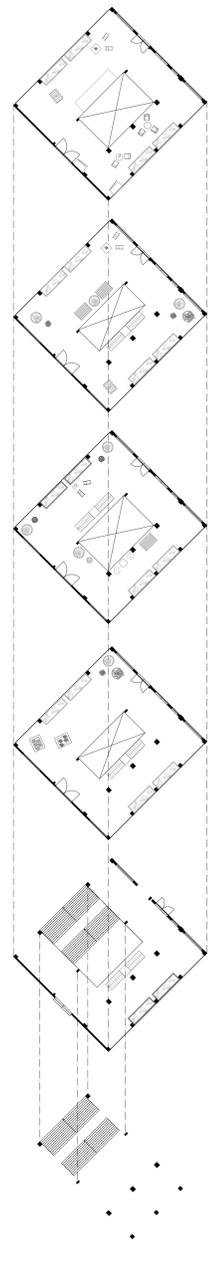
BETSAND NORD | 1:500



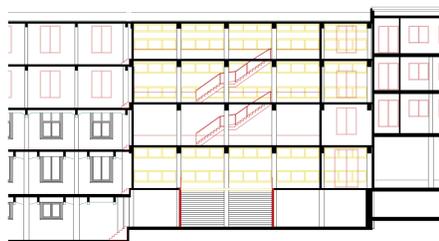
VISUALISIERUNG ERSCHLIESSUNGSTURM



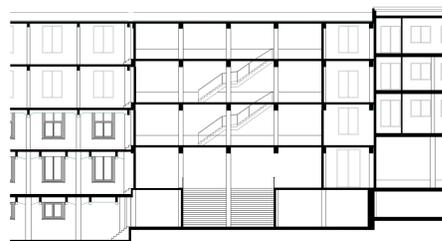
VISUALISIERUNG ERSCHLIESSUNGSTURM



AXO-GRUNDRISS ERSCHLIESSUNGSTURM | 1:350



ABBRUCH-NEUBAU ERSCHLIESSUNGSTURM | 1:250

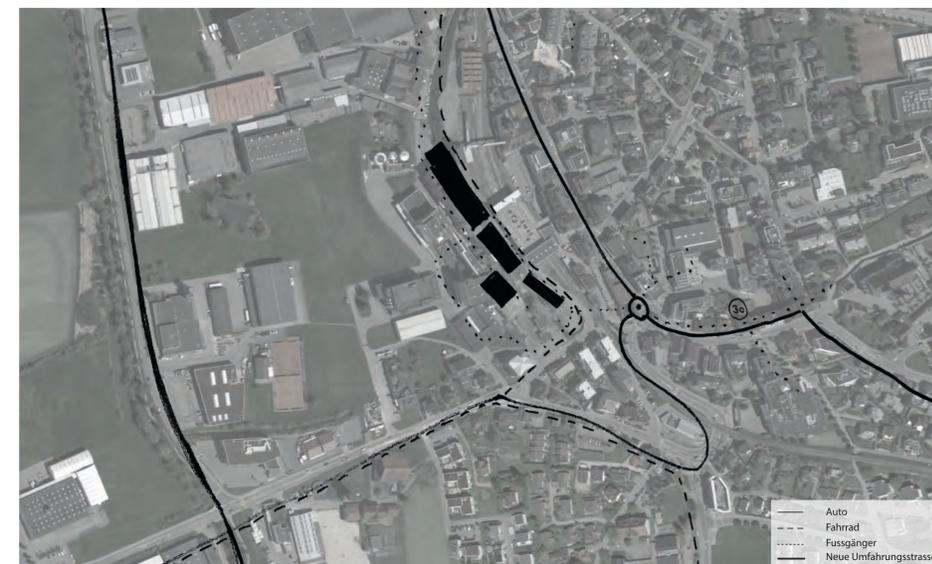
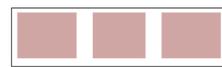
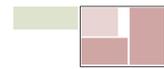
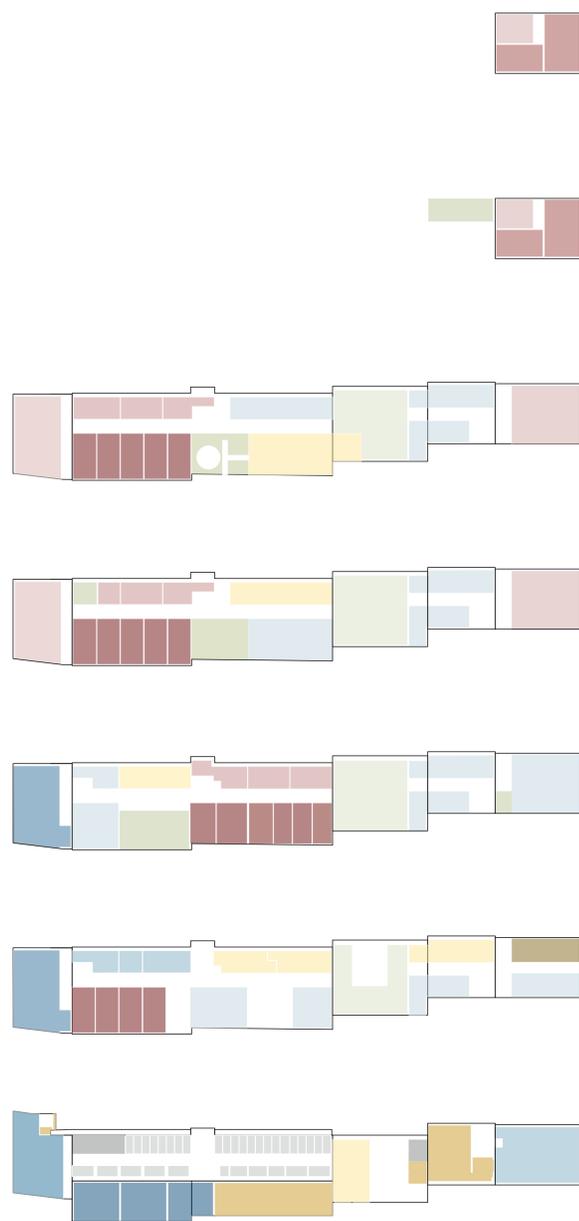


SCHNITT ERSCHLIESSUNGSTURM | 1:250



DACHAUFSICHT | 1:500

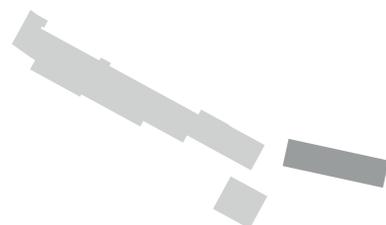
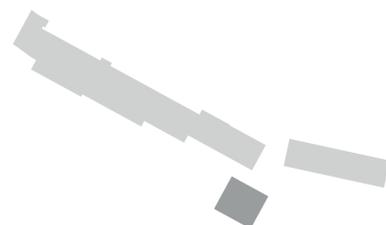
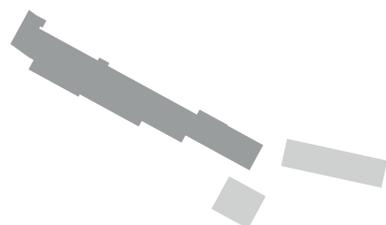
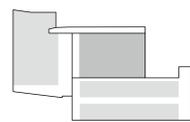




ERSCHLIESSUNGSSTRATEGIE | WIE WIRD DAS AREAL ERSCHLOSSEN



FAHRRAD-WANDERROUTE | MÖGLICHE STANDORTE



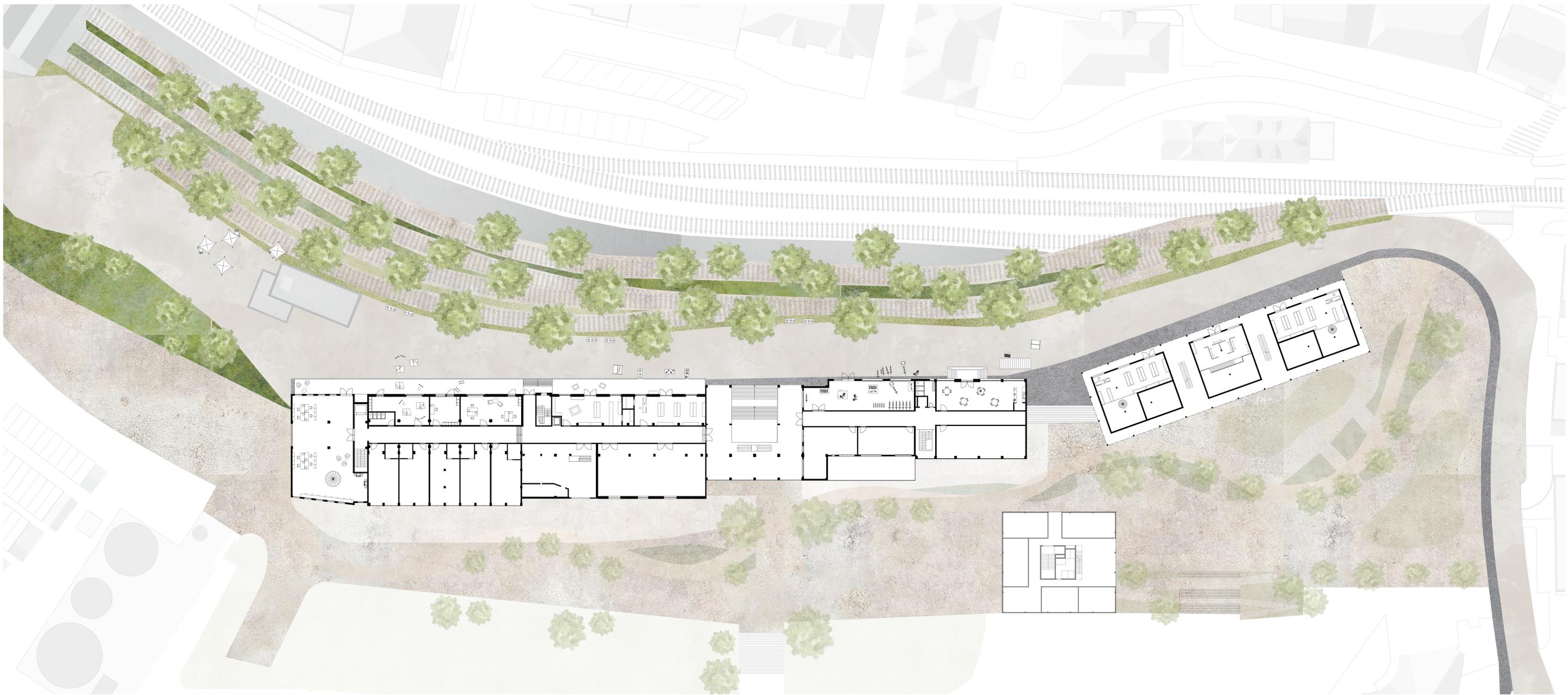
- Ausser Grünräume
- Innen Grünräume
- Loftwohnungen
- WG-Wohnungen
- Gross WG-Wohnungen
- Kleinwohnungen
- Hallenwohnungen
- Büros
- Studios
- Co-Working-Space
- Work & Live
- Gewerbe
- Kultur
- Bildung
- Restaurants
- Kellerräume
- Technik



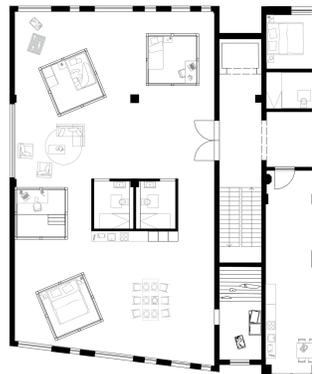
GRUNDRISS GROSS WG - WOHNUNGEN | 1:150

NUTZUNGSSCHEMA | DURCHMISCHUNG DER NUTZUNGEN

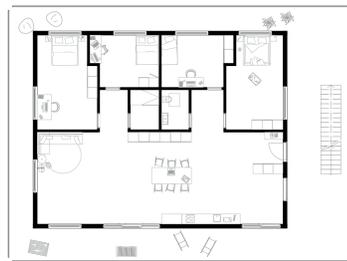




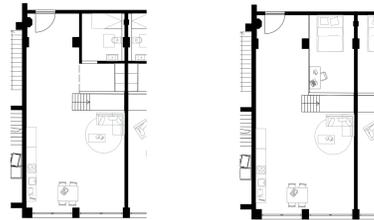
UMGEBUNGSPLAN ERDGESCHOSS | 1:300



GRUNDRISS HALLENWOHNEN | 1:150



GRUNDRISS WG-WOHNUNGEN | 1:150



GRUNDRISS LOFTWOHNUNGEN | 1:150



GRUNDRISS KLEINWOHNUNGEN | 1:150

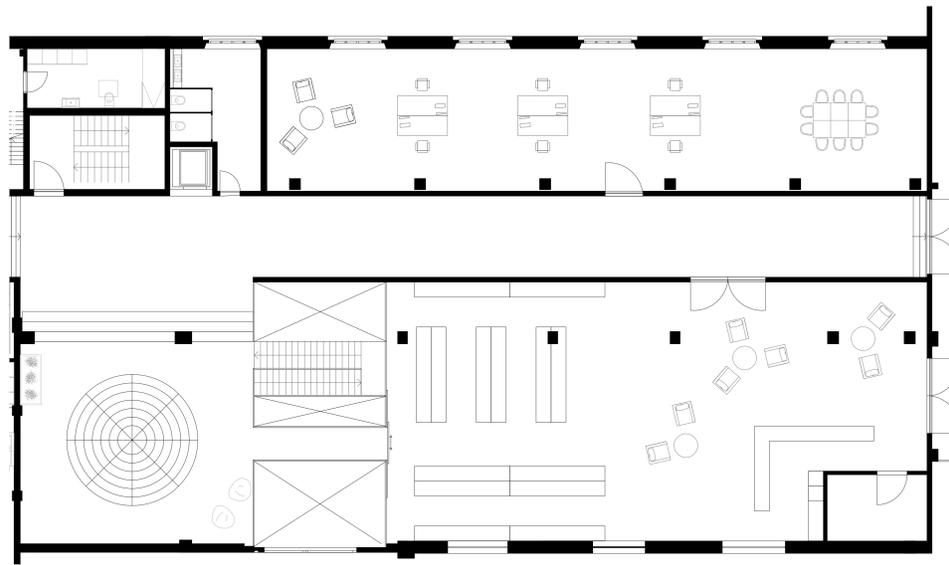


MODELL | 1:500





VISUALISIERUNG BUCHKAFFEE



GRUNDRISS EHEMALIGE SILOS | 1:100



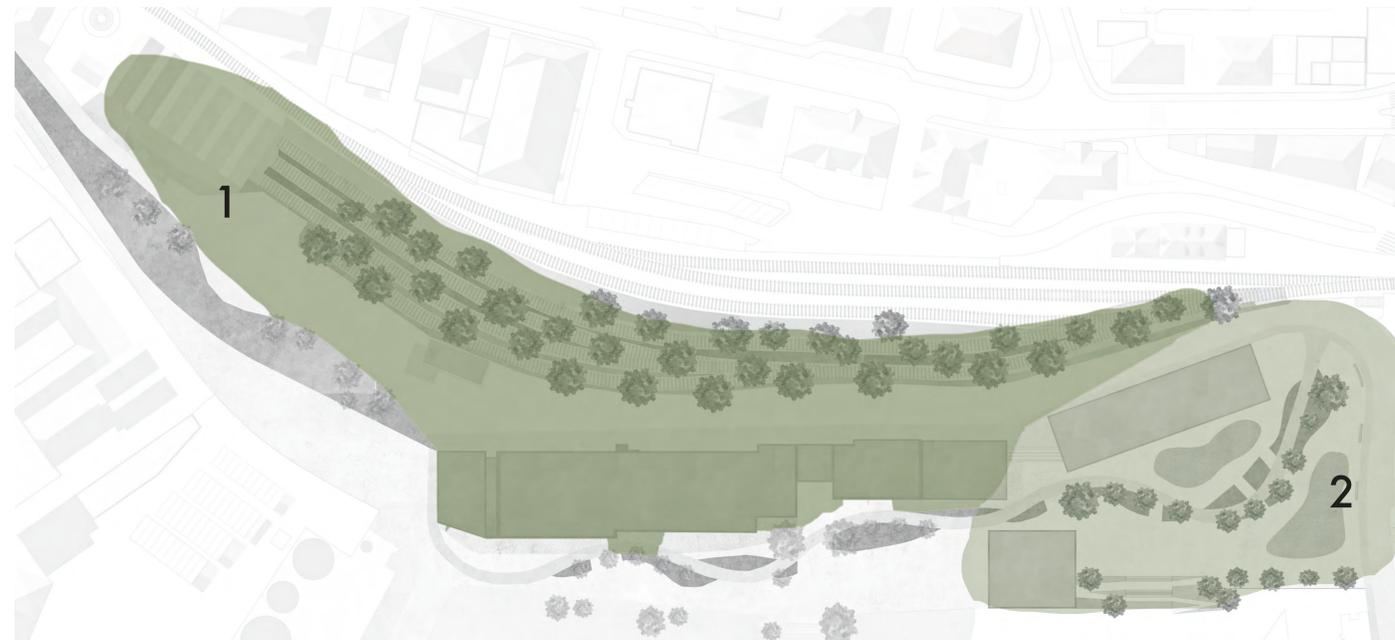
SCHNITT EHEMALIGE SILOS | 1:350

ABBRUCH-NEUBAU EHEMALIGE SILOS | 1:350

Abbruch
Neubau
Bestand



VISUALISIERUNG EHEMALIGE SILOS



TRANSFORMATIONSPROZESS | EINZELNE SCHRITTE

Äkzeplanz
Neuer Dorfplatz als Herzstück



SÜDFASSADE | 1:750



NORDFASSADE | 1:750





-  MONTAFORM MF25-6/1050, EPHYRA
-  STOBAG, VERTICAL
-  ANSTRICH S0502 - G50Y - NCS
-  FARBE DER MARKISE S0510 - G50Y - NCS
-  SICHTBETON TYP 4 (SBK4)



-  MONTAFORM MF25-6/1050, SEREN
-  STOBAG, VERTICAL
-  FARBE DER MARKISE S0510 - G50Y - NCS
-  ANSTRICH S0603 - Y40R - NCS
-  SICHTBETON TYP 4 (SBK4)

FASSADENGESTALTUNG | NEUBAU

FASSADENGESTALTUNG | BESTAND



OSTFASSADE | 1:750



WESTFASSADE | 1:750

